



Ordenança reguladora de les autoritzacions i funcionament de les terrasses del terme municipal de Piera

CAPÍTOL 1

Disposicions generals

Article 1. Objecte

En el moment actual i en el territori de Piera existeix un buit normatiu en allò que fa referència a la tipificació i regulació de les autoritzacions municipals per a la instal·lació de terrasses annexes als establiments de restauració.

Aquesta situació fa necessària la redacció d'una Ordenança capaç de regular dites autoritzacions d'instal·lació de terrasses en sòl de la via pública.

Per tot això l'objecte d'aquesta ordenança és la regulació de les autoritzacions i el procediment pel seu atorgament en l'àmbit territorial de Piera.

SECCIÓ 1ª DEFINICIONS

Article 2. Autorització d'ús d'un espai de sòl mitjançant terrasses

És el permís atorgat per l'Autoritat municipal per tal d'ocupar, de forma temporal, un espai de sòl, ja sigui en via pública o en sòl de titularitat privada, amb instal·lacions i/o elements annexos a un establiment.

Article 3. Temporada

És el termini de vigència de l'autorització.

Article 4. Terrassa

És l'espai ubicat en un lloc obert i lliure d'edificació destinat a acollir les instal·lacions annexes a un establiment de restauració.

Article 5. Establiment de restauració

S'entén per establiments de restauració aquells locals oberts al públic que tenen com activitat principal subministrar de manera habitual i mitjançant pagament menjar i begudes perquè siguin consumits d'acord amb les característiques i especificacions que estableix el decret n. 317/1994.

Aquests establiments, segons les seves característiques, s'ordenaran en tres grups:

- a) Restaurants
- b) Bar-Cafeteria
- c) Restaurant-Bar.



Article 6. Elements a instal·lar

Únicament es permetrà la instal·lació de taules, cadires, jardineres i para-sols. Tots aquests elements hauran d'ésser desmuntables.

SECCIÓ 2ª. OCUPACIONS I SUPERFÍCIES

Article 7. Titular de la sol·licitud

Podrà sol·licitar autorització d'ús dels espais de titularitat pública o privada, el titular de la llicència municipal d'activitat dels establiments de restauració definits en l'article 5, o persona que legalment els representi.

Article 8. Espais a ocupar

En el cas de voreres adossades a les façanes, l'autorització permetrà l'ocupació del tram de sòl situat davant el propi establiment. Podrà ésser ocupat el tram corresponent a l'establiment veí contigu, prèvia autorització escrita del seu titular, legalment instal·lat.

No s'autoritzarà cap ocupació davant entrades d'immobles ni de sortides d'emergències.

En qualsevol cas es respectaran els arbres, els escocells, parterres, el mobiliari urbà i els seus accessos i els passos de vianants.

Article 9. Durada de l'autorització

La durada podrà ser per (6) mesos o de Temporada d'estiu entenent com a tal la compresa entre el 15 d'abril i el 15 d'octubre, per (6) mesos o Temporada d'hivern, compresa entre el 15 d'octubre i el 15 d'abril.

En cap cas es concediran autoritzacions per temps indefinit.

El temps mínim de l'autorització serà d'un mes natural.

Article 10. Condicions d'atorgament

Les autoritzacions s'atorgaran a precari i sense perjudici a tercers. Els usos hauran de cessar, sense dret a indemnització, quan l'Ajuntament així ho acordi prèvia tramitació d'expedient contradictori de conformitat amb l'article 88 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat per Decret de la Generalitat 179/1995, de 13 de juny.

Article 11. Muntatge i desmuntatge

L'ocupació del sòl per a la realització del muntatge i desmuntatge de les instal·lacions podrà començar i acabar, com a màxim, tres dies abans o després del període autoritzat.

Article 12. Superfícies d'ocupació

Les superfícies d'ocupació autoritzada tindran les següents limitacions:



12.1. Autoritzacions d'ús de sòl en la via pública:

12.1.1. Voreres de menys de 3 metres d'amplària: Es permet posar estructura de fusta autoritzada en el lloc ocupant de l'espai de l'aparcament (l'asfalt). En cap cas es pot ocupar la vorera. Solament durant temporada d'estiu.

12.1.2. Voreres de 3 metres d'amplària: Es defineix una franja de pas per al vianant des de la façana **d'1,20 metres** d'amplària. La resta es pot ocupar.

12.1.3. Voreres d'amplària compresa entre 3 i 4 metres: Es defineix una franja de pas per al vianant **d'1,50 metres**. La resta es pot ocupar.

12.1.4. Voreres d'amplària compresa entre 4 i 6 metres: Es defineix una franja de pas per al vianant **de 2 metres**. La resta es pot ocupar.

12.1.5. Voreres de 6 metres en endavant: Es defineix una franja de pas per al vianant de **2,5 metres**. La resta es pot ocupar.

12.2. En tots els casos es respectaran arbres, els escocells, el mobiliari urbà i els seus accessos, les sortides d'emergència i els passos de vianants.

12.3. L'espai autoritzat i la seva zona d'influència hauran de mantenir-se en perfectes condicions d'higiene i neteja, amb l'obligació d'escombrar i fregar a diari.

12.4. La definició d'espais i usos estarà sotmesa a les variacions que comporti qualsevol modificació de les vies i places.

Article 13

Els possibles conflictes sobre ocupacions, superfícies i d'altres, seran resolts per l'Ajuntament.

SECCIÓ 3ª. ÚS I HORARIS

Article 14

Els usos admesos en les terrasses seran els compresos en els establiments de restauració definits en l'article 5.

En les terrasses no s'admetrà cap tipus de font acústica (musical, ambiental, etc.).

En els casos en que es vulgui fer música en viu, s'haurà de demanar autorització explícita a l'Ajuntament.

Article 15

El titular de l'autorització serà responsable d'advertir el públic assistent dels possibles incompliments dels seus deures cívics tal com la producció de sorolls, l'obstrucció de



les sortides d'emergència i del trànsit de persones i vehicles i d'altres similars disposant, cas d'ésser necessari, d'una persona encarregada de vetllar perquè no es produeixin alteracions de l'ordre públic.

Article 16

16.1. Horari:

Estiu: de diumenge a dijous fins les 24 hores i divendres i dissabtes fins la 1 de la matinada.

Hivern: de diumenge a dijous fins les 22 hores i divendres i dissabtes fins les 24 hores.

La terrassa no podrà iniciar el seu ús, en cap cas, abans de les 8 hores del matí.

16.2. En qualsevol cas es fixa una tolerància, que en cap cas serà superior a mitja hora, per a la instal·lació i recollida i neteja de la zona ocupada per les terrasses.

SECCIÓ 4ª. INSTAL·LACIONS

Article 17. Tipus de terrasses

Les terrasses podran ser:

Amb para-sol, i en cap cas s'admetran terrasses de muntatge tancat, entenent per això els tancaments verticals, inclosos els fets amb materials transparents.

Cada nit haurà de quedar tot recollit, estant prohibida la utilització d'elements per lligar i/o apilar el material.

CAPÍTOL II

Materials

Article 18

Llevat dels casos en què es reguli expressament, els materials hauran de complir les següents condicions:

18.1. Els tendals seran de roba de lona o similar i d'un sol color (**blanc**). Es prohibeix la utilització de lona plastificada o plàstic.

18.2. Sobre aquests elements de les terrasses només s'admetrà el missatge publicitari corresponent a la denominació genèrica de l'establiment o local de què es tracti, no acceptant-se altre tipus de publicitat. El missatge publicitari podrà imprimir-se directament sobre el teixit o adherir-s'hi mitjançant material sense gruix. El missatge podrà imprimir-se o adherir-se dues vegades per element de para-sol. La superfície de les lletres, signes o anagrames no podrà superar el 10 per 100 del material base.



18.3. Aquesta publicitat només es permetrà sobre terrasses, en les que, per la seva mida, forma, color i disposició s'integrin en el seu entorn.

Article 19

La delimitació amb l'asfalt es podrà fer mitjançant jardineres de fins 0,30 metres d'alçada màxima i arbusts amb una alçada de 0,40 metres fins a una alçada màxima total de 0,70 metres.

S'hauran de posar d'acord tots els bars d'un mateix carrer sobre el model de la jardineria. En cas de no haver-hi acord l'Ajuntament dictaminarà.

Article 20

Tots els elements que pertanyin a una mateixa autorització i /o establiment estaran realitzats amb material del mateix color, disseny i textura.

En cap cas les terrasses tindran unes característiques de disseny, material o cromàtiques que distorsionin amb la resta de terrasses del seu entorn i amb l'entorn arquitectònic.

No es permetrà posar taules i cadires de propaganda. Els models en concret es determinaran cada tres anys i seran consensuats entre els propis establiments i l'Ajuntament. Els models podran ser d'alumini, d'alumini i fusta o només de fusta. Dintre de cada model es permetran tres línies de disseny o categories econòmiques.

Es concedirà una carència de dos anys per adaptar el mobiliari (cadires, taules, etc...) a les exigències d'aquesta ordenança.

Article 21

La instal·lació elèctrica estarà protegida amb les Normes del Reglament Electrotècnic per a la Baixa Tensió i per les seves instruccions complementàries.

CAPÍTOL III

Documentació i llicències

Article 22

La petició d'autorització d'ús d'un espai de sòl en la via pública mitjançant terrasses s'haurà de formular en el model oficial corresponent (instància genèrica).

Tributació

Article 23

L'ocupació del domini públic mitjançant instal·lacions provisionals de taules i cadires amb finalitat lucrativa, meritarà la taxa corresponent establerta a l'ordenança fiscal n. 8 de l'Ajuntament de Piera.



Article 24

L'Ajuntament exigirà als peticionaris la constitució d'una fiança per atendre possibles desperfectes d'instal·lacions d'ús públic, paviments, voreres, punts de llum, bancs, papereres i tot tipus de mobiliari urbà, que serà la que meriti d'aplicació segons l'ordenança fiscal n. 7 de l'Ajuntament de Piera.

Aquest dipòsit serà retingut en garantia durant el període de sis mesos a comptar des de l'ocupació, transcorregut aquest termini serà retornat a l'interessat, prèvia comprovació per part dels serveis tècnics de que no s'han produït desperfectes o que aquests han estat convenientment reparats. En cas contrari es disposarà de l'esmentat dipòsit per a dur a terme la reparació.

Article 25

Les autoritzacions es concediran a precari, sense perjudici de tercers i sempre que la instal·lació i l'ús es facin d'acord amb els criteris d'actuació que s'assenyalen, així com les Ordenances municipals i disposicions que siguin d'aplicació.

Article 26

En qualsevol moment l'Ajuntament podrà incoar expedient contradictori per l'anul·lació o revocació de la llicència per incompliment d'aquesta ordenança reguladora de les autoritzacions de terrasses o per queixes reiterades i justificades dels veïns. Aquesta supressió no suposarà cap tipus d'indemnització per al titular de l'establiment.

Els Serveis Tècnics notificaran al titular de l'autorització la necessitat de desmuntatge de les terrasses per causa de possibles esdeveniments degudament autoritzats.

Article 27

El titular de la llicència és responsable de l'acompliment de les obligacions que estableixen les Ordenances municipals i d'altres disposicions aplicables.

Article 28

La present autorització quedarà anul·lada per:

- Manca de conservació de la senyalització de la terrassa, tendals, jardineres, arbrat i mobiliari o d'higiene i neteja en la terrassa i la seva zona d'influència.
- Per l'ús indegut de la terrassa.
- Per modificació de les circumstàncies en raó de les quals va ésser atorgada l'autorització.



CAPÍTOL IV

Conflictes

Article 29

L'Ajuntament tindrà les següents funcions:

- a) Resoldre els casos de conflictes o aquells que no siguin definits expressament en aquesta Ordenança reguladora.
- b) Informar sobre l'aplicació d'aquesta Ordenança reguladora i sobre les situacions no previstes, derivades de l'aparició de nous dissenys i tecnologies.
- c) Proposar les revisions d'aquesta Ordenança reguladora, quan siguin necessàries.
- d) Proposar la incorporació de noves característiques de disseny, material, textures o cromàtiques, a emprar en les terrasses.

Article 30

Davant qualsevol conflicte, serà resolt per l'Ajuntament amb l'aplicació de la normativa jurídic - administrativa competent.

Piera, març de 2010